

Matrix of Strong Local Smokefree Multi-Unit Housing Ordinances (Matriz de ordenanzas locales firmes sobre viviendas multifamiliares libres de humo).



Septiembre de 2015

Las ciudades y los condados de California han abierto el camino abordando muchos problemas relacionados con el humo de segunda mano a lo largo de los años al aprobar las innovadoras ordenanzas locales para restringir el hábito de fumar en ciertas áreas. En el tema de las viviendas libres de humo, las comunidades de California están una vez más allanando el camino. La exposición al humo de segunda mano en viviendas multifamiliares es una amenaza grave para la salud porque el humo de segunda mano se desplaza a las viviendas desde las unidades vecinas, balcones, patios y áreas comunes. La forma más efectiva de abordar este problema es aprobar una póliza firme que prohíba fumar en al menos el 75% de las unidades nuevas y existentes en viviendas multifamiliares. A medida que la regulación local de viviendas multifamiliares se ha fortalecido considerablemente en los últimos años, hemos adaptado con mayor precisión esta lista para resaltar las pólizas de protección de la salud que se están aprobando y que mejoran la salud pública de las personas que viven en estos entornos.

Existen **37** jurisdicciones en California que han adoptado una ordenanza firme que prohíbe fumar en viviendas multifamiliares, con nueve nuevas pólizas aprobadas desde la última actualización (Diciembre de 2013). La tabla que se encuentra en las siguientes páginas enumera las pólizas y las disposiciones de cumplimiento de las ordenanzas sobre las viviendas libres de humo y proporciona detalles de las pólizas para cada una de las **37** jurisdicciones. Esta tabla facilita el conocimiento y la comprensión en detalle de estas ordenanzas, además de proporcionar orientación sobre los tipos de problemas que deben ser abordados por otras comunidades que trabajan en una ordenanza para viviendas libres de humo. Las **37** ciudades y condados se enumeran en orden cronológico inverso en las siguientes tres páginas.

Página 2 - Burlingame, Santa Rosa, San Anselmo, Foster City, Culver City, Condado de San Mateo, El Cerrito, Corte Madera, Berkeley, Lafayette, Walnut Creek, Glendale, Petaluma,

Página 3 - Daly City, Santa Mónica, San Rafael, Sausalito, Huntington Park, Marin County, Alameda, Baldwin Park, Compton, Sonoma County, Tiburon, Pasadena,

Página 3 - Dublin, Fairfax, Larkspur, Union City, Condado de Santa Clara, Condado de Contra Costa, Sebastopol, South Pasadena, Pinole, Richmond, Calabasas, Belmont

Puede encontrar más información sobre todas las pólizas de viviendas libre de humo, independientemente de su firmeza, en Pólizas locales de California de viviendas libres de humo del Centro: Análisis detallado, que contiene todos los detalles sobre la póliza y las disposiciones de cumplimiento de cada ordenanza de viviendas libres de humo. Estos documentos y otros documentos sobre viviendas libres de humo están disponibles en el sitio web del Centro, www.Center4TobaccoPolicy.org/smokefree-multi-unit-housing/.

	DISPOSICIONES PÓLIZAS						DISPOSICIONES DE APLICACIÓN				
	Fecha de aprobación/ Población	Porcentaje y cantidad mínima de unidades	Implementación	Derechos adquiridos	Incluye condominios	Incluye cigarrillos electrónicos	Molestia	Disposiciones de desalojo para el propietario	Cumplido por el inquilino	Cumplido por el público	Violaciones
BURLINGAME	Julio de 2015 29.890	100% 2 unidades	180 días		X		X				Infracción con multas a partir de \$100, sanciones civiles y penales
SANTA ROSA	Junio de 2015 173.071	100% 2 unidades	Existente: 1 año Nuevo: Inmediatamente		X	X	X			X	Infracción con multas a partir de \$100, sanciones civiles y penales
SAN ANSELMO	Diciembre de 2014 12.670	100% 2 unidades	Existente: 1 año Nuevo: 180 días.		X	X	X		X	X	Infracción con multas a partir de \$250, sanciones civiles y penales
FOSTER CITY	Diciembre de 2014 32.390	100% 2 unidades	Existente: 1 año Nuevo: Inmediatamente		X	X	X		X	X	Infracción con multas desde \$250
CIUDAD DE CULVER	Octubre de 2014 39.773	100% 2 unidades	Existente: 18 meses Nuevo: Inmediatamente		X		X		X	X	Infracción con multas a partir de \$100, sanciones civiles y penales
CONDADO DE SAN MATEO	Octubre de 2014 64.615	100% 2 unidades	Existente: 14 meses Nuevo 6 meses		X	X	X		X		Infracción con multas a partir de \$100, sanciones civiles y penales
EL CERRITO	Septiembre de 2014 24.288	100% 2 unidades	Existente: 1 año* Nuevo: Inmediatamente		X	X			X	X	Infracción con multas a partir de \$100, sanciones civiles y penales
CORTE MADERA	Mayo de 2014 9.491	100% 2 unidades	Existente: 1 año Nuevo: Inmediatamente		X	X	X		X	X	Infracción con multas a partir de \$100, sanciones civiles y penales
BERKELEY	Diciembre de 2013 118.780	100% 2 unidades	4 meses		X	X					Infracción con multas a partir de \$100, sanciones civiles y penales
LAFAYETTE	Octubre de 2013 25.154	Nuevo: 100% 2 unidades	Nuevo: Inmediatamente	X	X					X	Infracción con multas desde \$100
WALNUT CREEK	Octubre de 2013 66.868	100% 2 unidades	4 meses		X	X	X		X	X	Infracción con una multa de \$100 / sujeto a acción civil
GLENDALE	Mayo de 2013 199.182	Nuevo: 100% 2 unidades	Nuevo: 1 mes	X	X	X	X			X	Infracción con multas desde \$100
PETALUMA	Enero de 2013 59.540	100% 2 unidades	Existente: 1 año Nuevo: 7 meses		X	X	X		X		De acuerdo con el código municipal

	DISPOSICIONES PÓLIZAS						DISPOSICIONES DE APLICACIÓN				
	Fecha de aprobación/ Población	Porcentaje y cantidad mínima de unidades	Implementación	Derechos adquiridos	Incluye condominios	Incluye cigarrillos electrónicos	Molestia	Disposiciones de desalojo para el propietario	Cumplido por el inquilino	Cumplido por el público	Infracciones
DALY CITY	Octubre de 2012 105.810	100% 2 unidades	Existente: 14 meses Nuevo: Inmediatamente			X	X		X		Infracción con multas desde \$100/sujeto a acción civil, de acuerdo con el código municipal
SANTA MÓNICA	Octubre de 2012 93.283	100% 2 unidades	Existente: 180 días. Nuevo: Inmediatamente	X	X	X				X	N/A
SAN RAFAEL	Octubre de 2012 59.214	100% 3 unidades	Existente: 1 año Nuevo: 180 días		X				X		De acuerdo con el código municipal
SAUSALITO	Agosto de 2012 7.300	Existente: 80% Nuevo: 100% 2 unidades	Existente: 14 meses Nuevo: Inmediatamente		X		X		X		De acuerdo con el calendario de citaciones en el código municipal.
PARQUE HUNTINGTON	Abril de 2012 59.312	Existente: 80% Nuevo: 100% 2 unidades	Existente: 14 meses Nuevo: 1 mes		X	X	X		X	X	Sanciones civiles de \$250 a \$1000/sujeto a acción civil
CONDADO DE MARIN	Mayo de 2012 68.488	Existente: 85% Nuevo: 100% 2 unidades	Existente: 12 meses Nuevo: Inmediatamente		X	X	X		X	X	Infracción con multas desde \$100
ALAMEDA	Noviembre de 2011 76.638	100% 2 unidades	Existente: 14 meses Nuevo: Inmediatamente		X				X	X	Infracción con multas desde \$100/sujeto a acción civil
PARQUE BALDWIN	Noviembre 2011 77.047	Existente: 80% Nuevo: 100% 2 unidades	Existente: 3 años Nuevo: 6 meses		X	X	X		X	X	Infracción con multas desde \$500
COMPTON	Octubre de 2011 98.506	100% 3 unidades	Existente: 14 meses Nuevo: Inmediatamente		X	X			X	X	Infracción con una multa de \$100
CONDADO DE SONOMA	Septiembre de 2011 149.049	100% 2 unidades	Existente: 14 meses Nuevo: 5 meses		X						Infracción con multas desde \$100/sujeto a acción civil
TIBURON	Julio de 2011 9.200	100% 4 unidades	Existente: 35 meses Nuevo: Inmediatamente			X			X	X	Infracción con una multa de hasta \$100
PASADENA	Julio de 2011 141.510	100% 2 unidades	Existente: 18 meses Nuevo: Inmediatamente		X						De acuerdo con el horario de citaciones del código municipal